

Aika 12.05.2020, klo 18:01 - 19:51

Paikka Valtuustosali

### **Käsitellyt asiat**

- § 29 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 30 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 31 Puhdistamattoman jäteveden johtaminen vesistöön**
- § 32 Tiedoksi**
- § 33 Rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset**
- § 34 Muut asiat**
- § 35 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Kamila, puheenjohtaja  
Juha Niemiaho, 1. varapuheenjohtaja  
Elisa Havusela  
Heikki Tarkkanen  
Hanna Wilamo  
Pauli Ylihärsilä

Muut saapuvilla olleet

Mikko Kivelä, rakennustarkastaja, sihteeri  
Vuokko Rintala, kunnanhallituksen edustaja

Poissa

Piia Riiki

Allekirjoitukset

Timo Kamila  
Puheenjohtaja

Mikko Kivelä  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.05.2020

19.05.2020

Elisa Havusela

Heikki Tarkkanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 26.5.2020

Marita Panttila, toimistos sihteeri

**§ 29**

**Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen.

**Päätös**

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.

Lautakunta hyväksyi työjärjestyksen.

**§ 30**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Elisa Havusela ja jäsen Heikki Tarkkanen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Lautakunta päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Lautakunta päättää, että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 25.5.2020.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elisa Havusela ja Heikki Tarkkanen.

## § 31

### Puhdistamattoman jäteveden johtaminen vesistöön

LAIIDno-2020-260

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Laihian kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on saanut ilmoituksen, jonka mukaan kiinteistöllä 399-401-1-38 johdetaan käsittelemätöntä jätevettä ojaan. Ilmoituksen perusteella rakennustarkastaja on tehnyt tarkastuskäynnin kiinteistöllä ja todennut, että jätevesijärjestelmään lasketulla pumpulla on pumpattu jätevettä läheiseen Sahanluomaan. Sahanluoma liittyy noin 500 metrin päässä Laihianjokeen. Lisäksi tarkastuksen yhteydessä on todettu, että jätevesijärjestelmän kaivojen kannet eivät ole asianmukaiset ja aiheuttavat vaaratekijän ympäristöön.

Kiinteistön omistajia ja asukkaita on kehoitettu viipymättä asettamaan jätevesijärjestelmä ympäristövaatimusten mukaiseen tilaan. Järjestelmään asennettu pohjapumppu tulee poistaa välittömästi sekä järjestelmään sisältyviin kaivoihin tulee asentaa asianmukaiset kannet.

Ympäristönsuojelulain 155 §:n mukaan jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa.

Tarkastuskertomus ja rakennustarkastajan antama kehoitus kiinteistön omistajille sekä asukkaille pöytäkirjan oheismateriaalina.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta kehottaa kiinteistön omistajia ryhtymään viipymättä edellytettyihin toimenpiteisiin ja saattamaan tila määräysten mukaiseksi. Kiinteistön omistajan tulee toimittaa Laihian kunnan rakennusvalvontaan ympäristönsuojelulain 157 §:ssä edellytetty selvitys nykyisestä jätevesijärjestelmästä sekä järjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeet. Kiinteistön omistajan tulee järjestää jätelain 28 §:n mukainen jätehuolto.

Mikäli nyt annettua korjauskehotusta ei noudateta ja lainvastainen menettely jatkuu, määräyksen noudattamisen tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakkolain (1113/2000) mukainen sakon uhka.

Asianosaisille varataan hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuus lausua mielipide asiasta sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Erityisesti pyydetään antamaan selvitys siitä,

- miten sakokaivojen tyhjennys on tähän mennessä toteutettu,

- miten usein sakokaivot on tyhjennetty,
- mihin jätevesi on tyhjennyksen jälkeen toimitettu,
- mihin kiinteistön jätehuoltosopimus on tehty.

Selvitys ja vaaditut asiakirjat tulee toimittaa Laihian kunnan rakennusvalvontaan (os. Laihiantie 50, 66400 Laihia) 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Selvityksen jättäminen ei estä asian käsittelyä eikä määräajan noudattamatta jättäminen estä asian ratkaisemista.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**§ 32**

**Tiedoksi**

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi:

Eurofins Ahma Oy, LAI-2020-84, tutkimustulokset, Vähäneva EPV Bioturve Oy, Laihian kunnan jätevedenpuhdistamo, Biokaasulaitos, Laihian Mallas Oy

Eurofins Ahma Oy, LAI-2019-120, turvetuotantoalueiden päästö- ja vaikutustarkkailu 2019, EPV Bioturve Oy

Ramboll Oy, tarkkailuohjelmaehdotus, Kylänpään sillan peruskorjaaminen, Etelä-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Metsähallitus, MH 2047-2020-1, tutkimuslupa liikkumiseen ja rengastamiseen metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla koko maassa, P Saurola 2020-2024

Ramboll Oy, 4.5.2020 maaperätutkimuksen kustannusarvio.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**§ 33**

**Rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset**

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi rakennustarkastajan 1.4. - 30.4.2020 tekemät viranhaltijapäätökset.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



**§ 34**

**Muut asiat**

**Päätös**

Muita asioita ei ollut käsiteltävänä.

§ 35

**Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Kuntal 140 § mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Lautakunta päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 26.5.2020.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.50.

## **Muutoksenhakukielto**

§31

## **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi